МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.02.2021 № 274

г. Киров

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Положением о министерстве имущественных отношений Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 15.02.2021 № 81-П, и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (далее – ПАО «МРСК Центра и Приволжья»), учитывая факт возникновения права собственности на объекты электросетевого хозяйства до 01.09.2018 и отсутствие заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков, об учете их прав (обременений прав) на сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенные на официальных сайтах: муниципального образования «Город Кирово-Чепецк», министерства имущественных отношений Кировской области:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 953 кв. м в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: единого землепользования с кадастровым номером 43:42:000000:32 (входящие участки: 43:42:000009:56, 43:42:000009:18, 43:42:000009:50); 43:42:000008:116, образованных из него временных участков с кадастровыми номерами: 43:42:000008:119, 43:42:000008:120; временного участка с кадастровым номером 43:42:000008:121; единого землепользования с кадастровым номером 43:42:000000:30 (входящий участок 43:42:000020:48), образованного из него временного участка с кадастровым номером 43:42:000020:52; 43:42:000020:12; 43:42:000040:117; единого

землепользования с кадастровым номером 43:42:000000:4 (входящий участок 43:42:000040:28); 43:42:000040:71; 43:42:000039:139; 43:42:000039:53; 43:42:000039:65; 43:42:000039:58; 43:42:000039:66 и земель кадастровых кварталов: 43:42:000008, 43:42:000009, 43:42:000020, 43:42:000039, местоположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, в интересах ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (ИНН 5260200603, ОГРН 1075260020043) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ3-Азот 1 с кадастровым номером 43:42:000000:314, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.1. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.2. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Срок действия публичного сервитута составляет 49 лет.

3. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю не повлекут невозможность использования или существенного затруднения в использовании земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием.

4. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

5. Отделу управления земельными ресурсами в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области (www.dgs.kirovreg.ru).

5.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для

официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято распоряжение.

5.3. Направить копию распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

5.4. Передать сведения об установлении публичного сервитута в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

5.5. Направить ПАО «МРСК Центра и Приволжья» копию распоряжения об установлении публичного сервитута.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Поготовко Т.Н.

И.о. министра
О.В. Артюхова

Огородова Светлана Николаевна
27-27-33 (доп.3354)

План границ объекта

Публичный сервитут под объектом электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ3-Азот 1

Масштаб 1:9 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Проектная граница публичного сервитута
- н7 - Характерная точка границы публичного сервитута
- 8 - Условный номер контура публичного сервитута
- 5 - Опора объекта электросетевого хозяйства ВЛ и ее номер
- Объект электросетевого хозяйства ВЛ
- Граница кадастрового квартала
- 43:12:121401 - Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- :0031 - Обозначение земельного участка
- Границы охранных зон

Подпись _____ Дата «08» июня 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР СНИЛС 086-020-758 54 Беляев Валерий Александрович Квалификационный аттестат № 48-10 Россия г.Киров областной

План границ объекта

Публичный сервитут под объектом электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ3-Азот 1 **Лист 1**

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись* _____ Дата « 08 » июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут под объектом электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ3-Азот 1 **Лист 2**

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

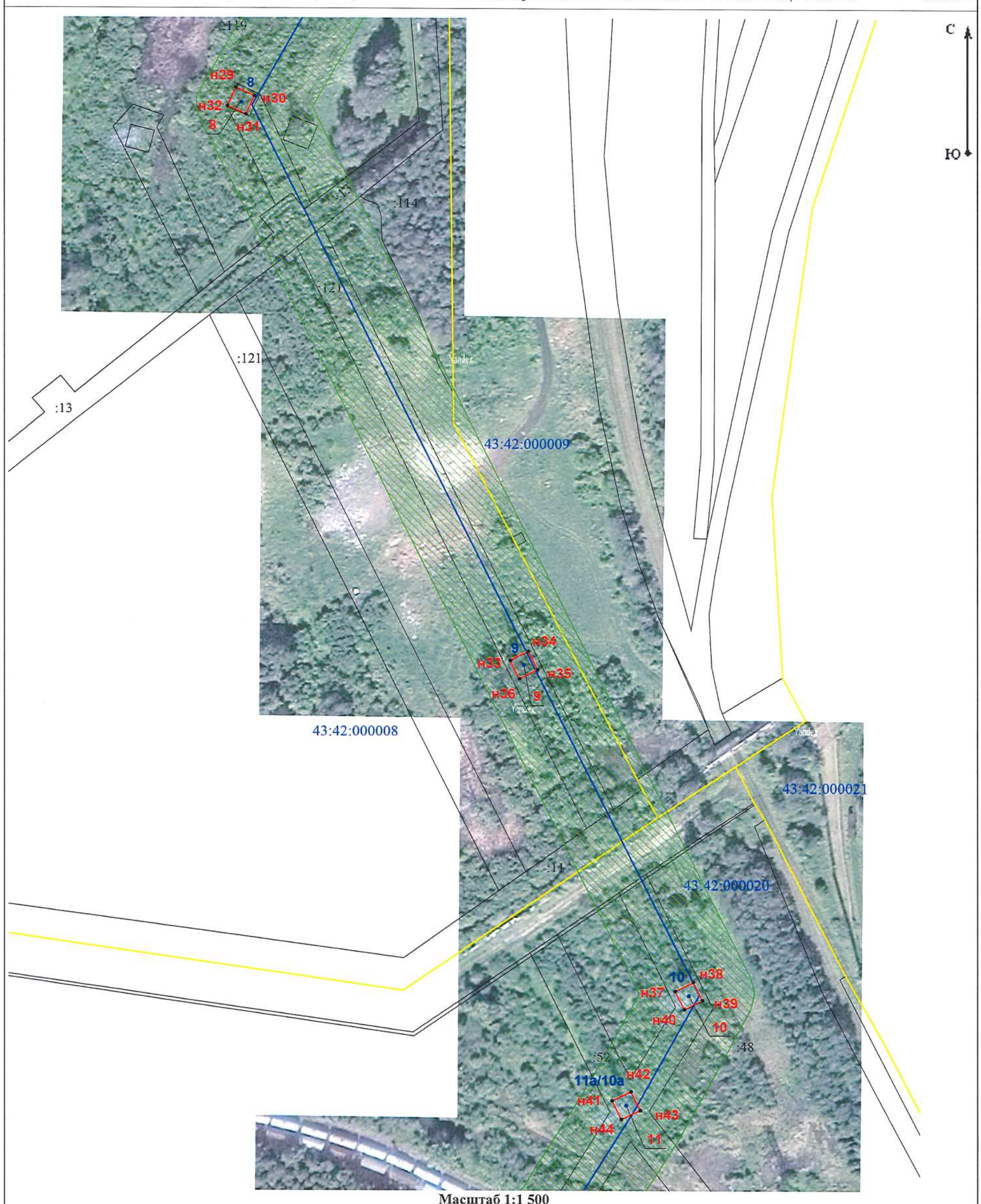
- условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись _____ Дата « 08 » июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут под объектом электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ3-Азот 1 **Лист 3**



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

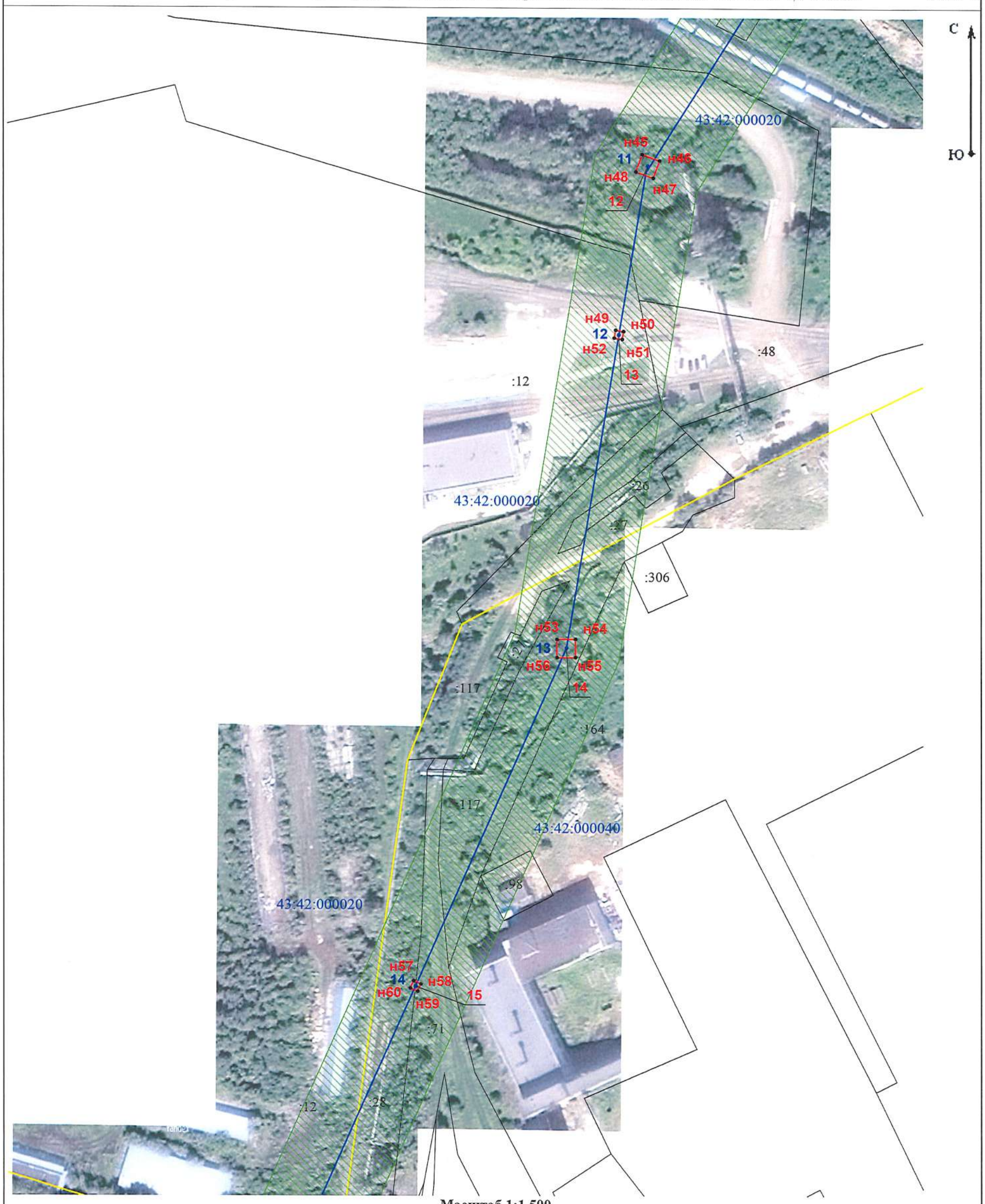
условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись _____ Дата « 08 » июня 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут под объектом электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ3-Азот 1 **Лист 4**



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

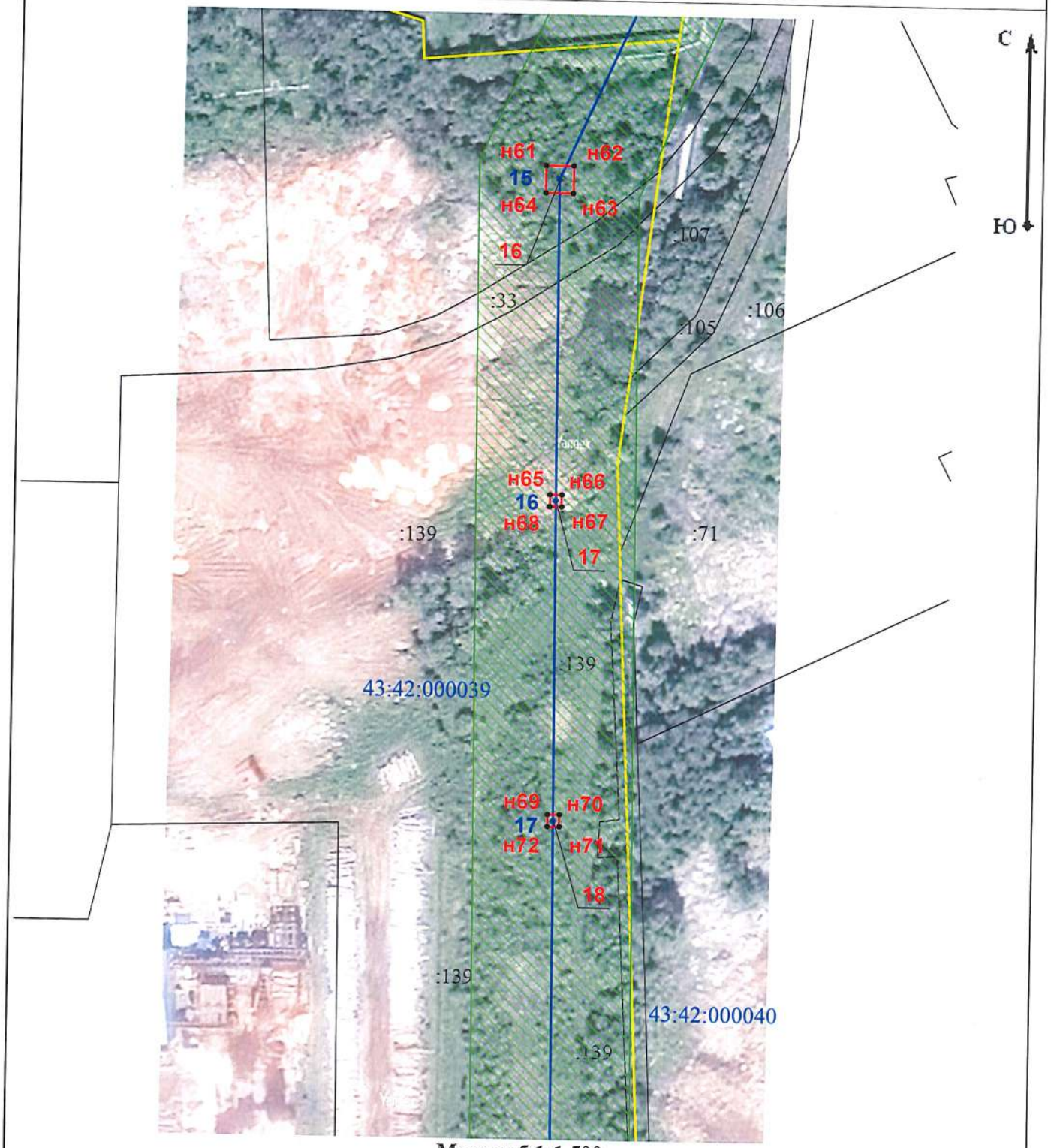
Условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись _____ Дата « 08 » июня 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Публичный сервитут под объектом электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ3-Азот 1 **Лист 5**



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

– условные обозначения представлены на листе № _____

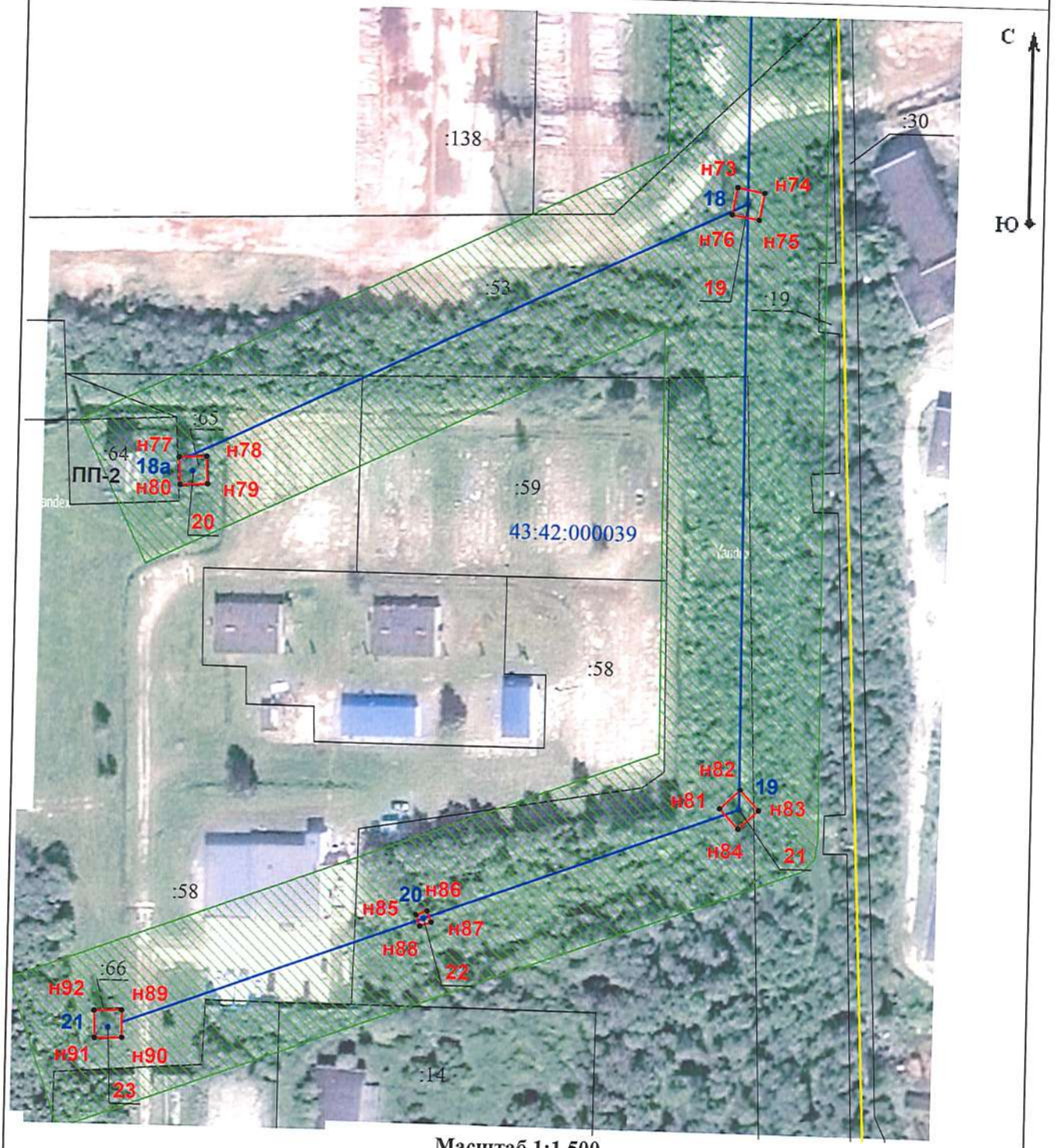
Подпись _____ Дата «08» июня 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР СНИЛС 088-020-758 54 Беляев Валерий Александрович Квалификационный аттестат № 43-10 Россия г.Киров областной

План границ объекта

Публичный сервитут под объектом электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ ТЭЦ3-Азот 1 **Лист 6**



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе № _____

Подпись _____ Дата «08» июня 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР СНИЛС 086-020-058 54 Беляев Валерий Александрович Квалификационный аттестат № 43-10-40 Российская Федерация г.Киров область

Утверждена
Распоряжением министерства имущественных отношений

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или
Кировской области от 25.02.2021 № 274

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения границ публичного сервитута
на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал – 43:42:000000		
Система координат – МСК-43		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута – 953 м²		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
Условный контур 1, площадью 65,14 кв.м.		
1	**2**	**3**
н1	578 566,95	2 217 199,08
н2	578 560,21	2 217 203,52
н3	578 555,77	2 217 196,78
н4	578 562,51	2 217 192,34
н1	578 566,95	2 217 199,08
Условный контур 2, площадью 23,98 кв.м.		
1	**2**	**3**
н5	578 471,17	2 217 059,02
н6	578 467,11	2 217 061,77
н7	578 464,37	2 217 057,71
н8	578 468,43	2 217 054,97
н5	578 471,17	2 217 059,02
Условный контур 3, площадью 24,00 кв.м.		
1	**2**	**3**
н9	578 376,65	2 216 918,84
н10	578 372,58	2 216 921,58
н11	578 369,85	2 216 917,52
н12	578 373,91	2 216 914,78
н9	578 376,65	2 216 918,84
Условный контур 4, площадью 65,13 кв.м.		
1	**2**	**3**
н14	578 282,01	2 216 782,01
н15	578 274,05	2 216 780,68
н16	578 275,38	2 216 772,72
н13	578 283,34	2 216 774,05
н14	578 282,01	2 216 782,01
Условный контур 5, площадью 10,89 кв.м.		
1	**2**	**3**
н17	578 297,27	2 216 674,12
н18	578 296,73	2 216 677,38
н19	578 293,47	2 216 676,83
н20	578 294,02	2 216 673,58
н17	578 297,27	2 216 674,12

Условный контур 6, площадью 65,11 кв.м.		
1	**2**	**3**
н22	578 312,36	2 216 590,65
н23	578 305,34	2 216 586,67
н24	578 309,32	2 216 579,65
н21	578 316,34	2 216 583,64
н22	578 312,36	2 216 590,65
Условный контур 7, площадью 10,90 кв.м.		
1	**2**	**3**
н25	578 216,58	2 216 528,83
н26	578 214,93	2 216 531,69
н27	578 212,07	2 216 530,04
н28	578 213,72	2 216 527,18
н25	578 216,58	2 216 528,83
Условный контур 8, площадью 65,12 кв.м.		
1	**2**	**3**
н30	578 122,71	2 216 480,36
н31	578 115,36	2 216 477,01
н32	578 118,71	2 216 469,67
н29	578 126,05	2 216 473,02
н30	578 122,71	2 216 480,36
Условный контур 9, площадью 65,16 кв.м.		
1	**2**	**3**
н33	577 897,62	2 216 581,81
н34	577 901,29	2 216 589,00
н35	577 894,11	2 216 592,67
н36	577 890,43	2 216 585,47
н33	577 897,62	2 216 581,81
Условный контур 10, площадью 65,14 кв.м.		
1	**2**	**3**
н37	577 765,67	2 216 647,16
н38	577 769,30	2 216 654,37
н39	577 762,10	2 216 658,00
н40	577 758,46	2 216 650,79
н37	577 765,67	2 216 647,16
Условный контур 11, площадью 68,94 кв.м.		
1	**2**	**3**
н41	577 721,98	2 216 622,19
н42	577 725,63	2 216 629,66
н43	577 718,17	2 216 633,30
н44	577 714,53	2 216 625,84
н41	577 721,98	2 216 622,19
Условный контур 12, площадью 53,38 кв.м.		
1	**2**	**3**
н45	577 623,18	2 216 565,48
н46	577 620,68	2 216 572,34
н47	577 613,81	2 216 569,83
н48	577 616,32	2 216 562,97
н45	577 623,18	2 216 565,48
Условный контур 13, площадью 9,97 кв.м.		
1	**2**	**3**
н49	577 553,29	2 216 555,00

н50	577 552,74	2 216 558,11
н51	577 549,63	2 216 557,56
н52	577 550,18	2 216 554,45
н49	577 553,29	2 216 555,00
Условный контур 14, площадью 53,36 кв.м.		
1	**2**	**3**
н53	577 430,46	2 216 531,76
н54	577 430,46	2 216 539,07
н55	577 423,16	2 216 539,07
н56	577 423,16	2 216 531,76
н53	577 430,46	2 216 531,76
Условный контур 15, площадью 9,99 кв.м.		
1	**2**	**3**
н57	577 294,69	2 216 474,95
н58	577 293,41	2 216 477,84
н59	577 290,52	2 216 476,56
н60	577 291,80	2 216 473,67
н57	577 294,69	2 216 474,95
Условный контур 16, площадью 53,29 кв.м.		
1	**2**	**3**
н61	577 160,95	2 216 411,96
н62	577 160,95	2 216 419,26
н63	577 153,65	2 216 419,26
н64	577 153,65	2 216 411,96
н61	577 160,95	2 216 411,96
Условный контур 17, площадью 9,99 кв.м.		
1	**2**	**3**
н65	577 073,87	2 216 414,54
н66	577 073,87	2 216 417,70
н67	577 070,71	2 216 417,70
н68	577 070,71	2 216 414,54
н65	577 073,87	2 216 414,54
Условный контур 18, площадью 9,99 кв.м.		
1	**2**	**3**
н69	576 988,97	2 216 415,30
н70	576 988,97	2 216 418,46
н71	576 985,81	2 216 418,46
н72	576 985,81	2 216 415,30
н69	576 988,97	2 216 415,30
Условный контур 19, площадью 53,38 кв.м.		
1	**2**	**3**
н73	576 847,94	2 216 414,96
н74	576 846,60	2 216 422,14
н75	576 839,42	2 216 420,81
н76	576 840,76	2 216 413,62
н73	576 847,94	2 216 414,96
Условный контур 20, площадью 53,33 кв.м.		
1	**2**	**3**
н77	576 772,61	2 216 268,58
н78	576 773,00	2 216 275,87
н79	576 765,71	2 216 276,27
н80	576 765,32	2 216 268,97

н77	576 772,61	2 216 268,58
Условный контур 21, площадью 53,40 кв.м.		
1	**2**	**3**
н81	576 682,78	2 216 413,87
н82	576 687,79	2 216 419,19
н83	576 682,47	2 216 424,20
н84	576 677,46	2 216 418,88
н81	576 682,78	2 216 413,87
Условный контур 22, площадью 9,97 кв.м.		
1	**2**	**3**
н85	576 652,65	2 216 333,97
н86	576 653,75	2 216 336,93
н87	576 650,79	2 216 338,03
н88	576 649,69	2 216 335,07
н85	576 652,65	2 216 333,97
Условный контур 23, площадью 53,33 кв.м.		
1	**2**	**3**
н89	576 625,40	2 216 256,49
н90	576 618,10	2 216 256,69
н91	576 617,90	2 216 249,39
н92	576 625,20	2 216 249,19
н89	576 625,40	2 216 256,49